



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – САТОВЧА ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2950, с.Сатовча, ул.„Тодор Шопов“ № 37, телефон 07541 / 21



УТВЪРЖДАВ
Кмет на общи

Зл. 98, ал. 3 от
НУРВИДГТ
Зл. 1 и 2 л. 59
от 3312

.....
ИМЕНОВ/

Общинска администрация
САТОВЧА

ПРОТОКОЛ

Вх. № ИК-04-12-08-1
Дата: 18.08.2026 г.

На 18.08.2026 година в заседателната зала на Общински съвет - Сатовча, област Благоевград в изпълнение на Заповед № РД-01-11-806 / 18.08.2026 г. на Кмета на община Сатовча, комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Илхан Карагьозов – Директор на дирекция ПООСГРАОА и главен експерт „Земеделие и гори“;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Юсеин Спахиев – главен счетоводител на община Сатовча;
2. Зоя Айвазова – юрисконсулт на община Сатовча;

Назначена да проведе търг с явно наддаване за продажба на действително добита на временен горски склад дървесина обособена в партида от Обект: 2601, отдел: 61 „ф“, находящ се в землището на село Долен, община Сатовча, обявен с начален час 10:00 часа се събра с цел разглеждане на постъпилите документи за участие в търг с явно наддаване по реда на чл.69 от НУРВИДГТ за горепосоченият обект и класиране на кандидатите.

Съдържанието на Заповедта за откриване на процедурата отговаря на изискванията на Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти.

Заповедта за провеждане на търга с явно наддаване за продажба на действително добита на временен горски склад дървесина обособена в партида, заедно с цялата документация са публикувани на интернет страницата на община Сатовча, като е спазен срока, регламентиран в чл.54, ал.1 от НУРВИДГТ. Копие от Заповедта за откриване беше поставено на видно място в административната сграда на община Сатовча.

В този смисъл са изпълнени всички изисквания на НУРВИДГТ и Закона за горите, поради което търгът с явно наддаване за продажба на действително добита на временен горски склад дървесина обособена в партида от Обект: 2601, отдел: 61 „ф“, находящ се в землището на село Долен, община Сатовча е редовно обявен и не са налице пречки за провеждането му.

Председателя на комисията получи от лицето, приело документите Регистър на постъпилите оферти, заедно с пликовете с представените документи за участие.

Съгласно регистъра, в срока, определен от Възложителя до 17:00 часа на 17.08.2026 г. са постъпили Заявления от следните кандидати:

№ по ред	Вх. № / дата, час	Обект №	Заявили участие и Представяващи ги лица	ЕИК	Пълномощно Рег.№



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – САТОВЧА

ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2950, с.Сатовча, ул.„Тодор Шопов“ № 37, телефон 07541 / 21-16, e-mail : kmet@satovcha.bg



1	ИК-04-12-079/ 17.08.2026 г. 10:20 ч.	2601 Отдел/ Подотдел 61 „ф“	„ОПТИМА“ ООД, село Кочан, с управител Красимир Ананиев Хаджиев	811183030	лично
2	ИК-04-12-079-1/ 17.08.2026 г. 11:05 ч.	2601 Отдел/ Подотдел 61 „ф“	„ВАЛЕНТИНО - ТМ“ ЕООД, село Долен, с управител Никола Тодоров Мицикулев	200247547	лично
3	ИК-04-12-079-2/ 17.08.2026 г. 16:15 ч.	2601 Отдел/ Подотдел 61 „ф“	„СИНАНОВ РС“ ЕООД с. Вълкосел, с управител Румен Иванов Синанов	205992096	лично

След получаване на списъка с кандидатите всички членове на комисията подписаха Декларации по чл.60, ал.5 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, след което тръжната процедура продължи съгласно условията за провеждането ѝ по реда на чл.61 от НУРВИДГТ.

Председателят на комисията прочете на членовете на комисията и на присъстващите в залата, фирмите и имената на подалите документи кандидати.

Комисията констатира, че всички Заявления са подадени в запечатан непрозрачен плик с ненарушена цялост, съгласно изискванията на Възложителя.

При започване на търга с явно наддаване за продажба на действително добита на временен горски склад дървесина обособена в партида от Обект: 2601, отдел: 61 „ф“, находящ се в землището на село Долен, община Сатовча в залата присъстваха представители на кандидатите подали плик с документи за участие.

- Красимир Ананиев Хаджиев – управител на фирма „ОПТИМА“ ООД, село Кочан
- Никола Тодоров Мицикулев – управител на фирма „ВАЛЕНТИНО – ТМ“ ЕООД
- Румен Иванов Синанов – управител на фирма „СИНАНОВ РС“ ЕООД

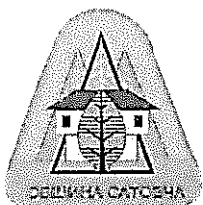
Комисията провери самоличността на представителите на явилите се кандидати и пристъпи към отваряне на пликовете с документи по реда на тяхното постъпване и след като се увери, че са оформени съгласно изискванията на чл.59 от НУРВИДГТ

Преди отваряне на плика на съответния кандидат, председателят на комисията показва плика на кандидата, който потвърди гласно пред комисията, че това е неговия плик, не е нарушена неговата цялост и е съгласен да бъде отворен.

Резултати от работата на комисията:

ЕТАП ПЪРВИ

След като отвори и разгледа представените от кандидатите документи, Комисията констатира, че те отговарят и са изготвени съобразно изискванията поставени от Възложителя в заповедта за откриване на процедурата и утвърдените с нея документи. След проверка на представеното от фирмите Заявления за участие и придружаващите ги документи съгласно точка 10 от Заповедта за откриване и провеждане на търг с явно наддаване действително



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – САТОВЧА ОБЛАСТ БЛАГОВЕВГРАД

2950, с.Сатовча, ул.„Тодор Шопов“ № 37, телефон 07541 / 21-16, e-mail : kmet@satovcha.bg



добита на временен горски склад дървесина обособена в партида, комисията констатира, че кандидатите отговарят на поставените условия, поради което Комисията РЕШИ и ДОПУСНА до ВТОРИ ЕТАП на търга фирмите:

1. „ОПТИМА“ ООД, село Кочан
2. „ВАЛЕНТИНО - ТМ“ село Долен
3. „СИНАНОВ РС“ ЕООД с. Вълкосел

Съдържанието на пликовете бе отразено в отделен протокол – опис на изискуемите документи за допускане до участие на кандидата, който се подписва от всички членове на комисията.

Допуснати кандидати до етап втори:

С оглед описаното по-горе комисията допусна до участие във втория етап – явно наддаване фирмите кандидати, подали документи за участие, които са изготвени и отговарят на изискванията поставени от Възложителя. Комисията обяви реда за провеждане на явното наддаване за обекта. На всички участници бяха раздадени поредни номера за участие съгласно реда на постъпване на плика с документите съгласно извлечението от входящия регистър на предложенията. Фирмите получиха следните номера:

№	Фирма
1.	„ОПТИМА“ ООД, село Сатовча
2.	„ВАЛЕНТИНО - ТМ“ село Долен
3.	„СИНАНОВ РС“ ЕООД с. Вълкосел

ЕТАП ВТОРИ

Председателят на комисията обяви гласно поредните номера на фирмите допуснати до наддаване за обекта, номера на обекта, 2601, отдел: 61 „ф“ с количество по сортименти 216,39 м3, началната цена за обекта 13 627,27 € /тринадесет хиляди шестстотин двадесет и седем евро и двадесет и седем евроцента/ без ДДС и размера на стъпката за наддаване – 408,82 € /четиристотин и осем евро и осемдесет и два евроцента/ без ДДС.

Допуснатия участник № 1 „БЪЛГАРСКИ ЕНЕРГИЙНИ РЕШЕНИЯ“ АД, село Сатовча, вдигна предоставения му номер и потвърди гласно началната цена, участник, № 3 „СИНАНОВ РС“ ЕООД село Вълкосел, вдигна предоставения му номер и завиши с една стъпка над началната цена, а именно 14 036,09 € /четиринадесет хиляди и тридесет и шест евро и девет евроцента/ без ДДС. Председателя на комисията преди третото обявяване на последната предложена цена, направи предупреждение, че е последна и в предвид на това, че нямаше друго предложение обяви приключване на наддаването.

На основание чл. 61, ал.10 от НУРВИДГТ председателят на комисията обяви за СПЕЧЕЛИЛ ТЪРГА с явно наддаване за обект № 2601, отдел: 61 „ф“ участник № 3 „СИНАНОВ РС“ ЕООД, село Вълкосел, при достигнатата цена за обекта 14 036,09 € /четиринадесет хиляди и тридесет и шест евро и девет евроцента/ без ДДС. Класираният на второ място е участник № 1 „ОПТИМА“ ООД, село Кочан.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – САТОВЧА ОБЛАСТ БЛАГОВЕГРАД

2950, с.Сатовча, ул.„Тодор Шопов“ № 37, телефон 07541 / 21-16, e-mail : kmet@satovcha.bg



Резултатите от проведения търг с явно наддаване са следните:

Обект №	Количество дървесина /Куб.м/	начална цена /в € без ДДС/	СПЕЧЕЛИЛ		Класиран на второ място	
			Крайна цена /в € без ДДС/	Име на участника	Крайна цена /в € без ДДС/	Име на участника
2601 Отдел/ подотдел 61 „ф“	216,39	13 627,27	14 036,09	„СИНАНОВ РС“, село Вълкосел	13 627,27	„ОПТИМА“ ООД, село Кочан.

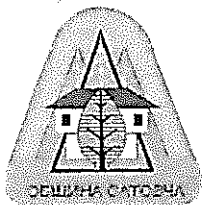
Въз основа на резултатите от търга, комисията предлага настоящият протокол да бъде утвърден от Кмета на община Сатовча, а класираният на първо място кандидат да бъде определен за купувач и поканен да сключи договор за покупко-продажба на действително добита на временен горски склад дървесина обособена в партида от Обект: 2601, отдел: 61 „ф“, находящ се в землището на село Долен, община Сатовча.

На основание чл.61, ал.14 от НУРВИДГТ настоящият протокол за разглеждане на документите и класиране ведно с цялата документация, събрана в хода на провеждане на процедурата търг с явно наддаване се предаде на 18.08.2026 година и се предава за утвърждаване от органа открил търга. Настоящият протокол следва да се публикува на интернет страницата на община Сатовча в срока указан в чл.96, ал.4, т.2 от НУРВИДГТ.

Комисия:
Председател

Членове:

Зл.98, ал.3 от
НУРВИДГТ и
Зл.1 и Зл.59 от
ЗЗД



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – САТОВЧА ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2950, с.Сатовча, ул.„Тодор Шопов“ № 37, телефон 07541 / 21-16, e-mail : kmct@satovcha.bg



ПРОТОКОЛ – ОПИС

На 18.08.2026 година в заседателната зала на Общински съвет - Сатовча, област Благоевград в изпълнение на Заповед № РД-01-11-806/ 18.08.2026 г. на Кмета на община Сатовча, комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Илхан Карагьозов – Директор на дирекция ПООСГРАОА и главен експерт „Земеделие и гори“;

ЧЛЕНОВЕ:

1. Юсеин Спахиев – главен счетоводител на община Сатовча;
2. Зоя Айвазова – юрисконсулт на община Сатовча;

Назначена да проведе търг с явно наддаване за продажба на действително добита на временен горски склад дървесина обособена в партида от Обект: 2601, отдел: 61 „ф“, находящ се в землището на село Долен, община Сатовча, обявен с начален час 10:00 часа се събра с цел разглеждане на постъпилите документи за участие в търг с явно наддаване по реда на чл.69 от НУРВИДГТ за горепосоченият обект и класиране на кандидатите.

Назначената комисия извърши проверка на наличните в плика документи, както и за редовността на изискуемите документи за допускане до участие на следните кандидати:

1. „ОПТИМА“ ООД, село Кочан

В плика се съдържат следните документи:

1. Заявление за участие в търга по образец - Приложение № 1
2. Административни сведения за участника по образец - Приложение № 2.
3. Декларация за отсъствие на обстоятелства по чл. 58, ал. 1, т. 3, от НУРВИДГТ по образец - Приложение № 3 – 3 бр.
4. Извлечение за внесена гаранция за участие.

2. „ВАЛЕНТИНО - ТМ“ ЕООД, село Долен

В плика се съдържат следните документи:

1. Заявление за участие в търга по образец - Приложение № 1
2. Административни сведения за участника по образец - Приложение № 2.
3. Декларация за отсъствие на обстоятелства по чл. 58, ал. 1, т. 3, от НУРВИДГТ по образец - Приложение № 3
4. Извлечение за внесена гаранция за участие.

3. „СИНАНОВ РС“ ЕООД село Вълкосел

В плика се съдържат следните документи:

1. Заявление за участие в търга по образец - Приложение № 1
2. Административни сведения за участника по образец - Приложение № 2.



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – САТОВЧА ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2950, с.Сатовча, ул.„Тодор Шопов“ № 37, телефон 07541 / 21-16, e-mail : kmet@satovcha.bg



3. Декларация за отсъствие на обстоятелства по чл. 58, ал. 1, т. 3, от НУРВИДГТ по образец - Приложение № 3.
4. Извлечение за внесена гаранция за участие.

Комисия:

Председател

Членове: 1.

2.

чл. 98, ал. 3 от

НУРВИДГТ и

чл. 1 и чл. 59 от

ЗЗак